

6217018.04.08



SOMOGY MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

Siófoki Járási Hivatala

Ügyiratszám: 33885/2/2018
Ügyintéző: Bogdán Enikő

Tárgy : Társasház előzetes alapításának feljegyzése

HATÁROZAT

A SIÓFOK-i, belterület, 2590/16 helyrajzi számú 1065 m², kivett művelési ágú, beépítetlen terület megnevezésű II/4. sorszám alatt 1/1 hányadban SWISSREAL INGATLANFEJLESZTŐ KFT cím: 1097 BUDAPEST Vágóhíd utca 5/a tulajdonát képező ingatlanra vonatkozóan

a III/5. sorszám alatt Önálló szöveges bejegyzést: Társasház alapítás ténye feljegyezve, 2590/16/A/1-2590/16/A/10 hrsz-ú különlapokig

feljegyeztem

Az eljárás igazgatási szolgáltatási díja megfizetésre került. Határozatom ellen a döntés közlésétől számított 15 napon belül a Somogy Megyei Kormányhivatalhoz lehet fellebbezni, amit a Siófoki Járási Hivatalnál kell benyújtani. A fellebbezést indokolni kell. A fellebbezésben csak olyan új tényre lehet hivatkozni, amelyről az elsőfokú eljárásban az ügyfélnek nem volt tudomása, vagy arra önhibáján kívül eső ok miatt nem hivatkozott. A fellebbezés díja 10.000.- Ft, amit postai készpénz-átutalási megbízással, átutalással, vagy az illetékes járási hivatal földhivatali osztályának pénztárába történő befizetéssel kell teljesíteni. A Somogy Megyei Kormányhivatal számlaszáma: 10039007-00301112-00000000.

INDOKOLÁS

A társasház alapítás tényének feljegyzése a Budapesten, 2018.03.14-én kelt alapító okirat, alaprajz és kérelem alapján történt.

Határozatom az ingatlan-nyilvántartásról szóló 1997. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Inytv.) rendelkezésén alapul. Az igazgatási szolgáltatási díj mértékét az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény módosításáról, valamint a hiteles tulajdonilap-másolat igazgatási szolgáltatási díjáról szóló 1996. évi LXXXV. törvény (a továbbiakban: Díjtv.) 32/A. §-a állapítja meg. A határozat kézbesítése az Inytv. 52. § (3) bekezdésben foglaltaknak megfelelően történt. A döntést a jogi képviselővel eljáró ügyfél részére a jogi képviselője útján kell kézbesíteni. A kérelmet elutasító határozatot, valamint az eljárást megszüntető végzést a kérelmezőnek is kézbesíteni kell. A fellebbezés lehetőségét az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 116. § (1) és (2) bekezdés a) pontja biztosítja. A fellebbezés határidejét az Ákr. 118. § (3) bekezdése határozza

Somogy Megyei Kormányhivatal Siófoki Járási Hivatal Földhivatali Osztály

Cím: 8600 Siófok Kálmán Imre sétány 4. Telefon: (+36 84) 519-090 Fax: (+36 84) 519-091

E-mail: siofok.fh@somogy.gov.hu Weblap: www.kormanyhivatal.hu/hu/somogy

meg.

A Siófoki Járási Hivatal, mint ingatlanügyi hatóság hatáskörét az Inyvtv. 9. § (1) bekezdése, és a földművelésügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 383/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 1. § a) pontja, 36. § c) pontja alapján, az egyes földügyi eljárások részletes szabályairól szóló 384/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet 3. § (1) bekezdése biztosítja. Az első fokon eljáró hatóság illetékességét a Rendelet 3. § (3) bekezdés c) pontja, 37. § (1) bekezdése és a járási hivatalok illetékességi területeinek kijelöléséről szóló 1. számú melléklete határozza meg.

Siófok, 2018.03.29.

dr. Kiss Pál járási hivatalvezető nevében és megbízásából:


Bogdán Enikő
ügyintéző



Értesül:
elosztó szerint

Somogy Megyei Kormányhivatal Siófoki Járási Hivatal Földhivatali Osztály

Cím: 8600 Siófok Kálmán Imre sétány 4. Telefon: (+36 84) 519-090 Fax: (+36 84) 519-091

E-mail: siofok.fh@somogy.gov.hu Weblap: www.kormanyhivatal.hu/hu/somogy